

Obec Jindřichovice
Zastupitelstvo obce Jindřichovice

Obecně závazná vyhláška obce Jindřichovice
o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Jindřichovice se na svém zasedání dne 9. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

Obec Jindřichovice touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Obec Jindřichovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 -) vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,2,
 -) trvalé travní porosty ve výši 1,2,
 -) lesní pozemky ve výši 1,2,
 -) zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 1,2,
 -) ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 1,2,
 -) stavební pozemky ve výši 1,2,
 -) nevyužitelné ostatní plochy ve výši 1,2,
 -) jiné plochy ve výši 1,2,
 -) vybrané ostatní plochy ve výši 1,2,
 -) zastavěné plochy a nádvoří ve výši 1,2.
- (2) Obec Jindřichovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 -) obytné budovy ve výši 1,2,
 -) rekreační budovy ve výši 2,
 -) garáže ve výši 2,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 2,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 2,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 2,

-) ostatní zdanitelné stavby ve výši 2,
 -) ostatní zdanitelné jednotky ve výši 2.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Jindřichovice¹.

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2007, o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 26. dubna 2007.

Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Martina Majdánková v. r.
starostka

Ing. Jiří Németh v. r.
místostarosta

¹§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí