

Z á p i s

z 21. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 12.02.2026 v budově
Obecního úřadu v Jindřichovicích od 17:00 hodin.

Přítomni:

Martina Majdánková, Ing. Jiří Németh, Mgr. Ulrika Lillová, Olga Wneková, Jan Šťastný,
Bc. Jiří Liška

Omluveni: ---

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04.02.2026 do 12.02.2026 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – pan Jan Šťastný a pan Bc. Jiří Liška z 20. zasedání ZO ze dne 10.12.2025 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 20. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelkou dnešního jednání je paní Mgr. Ulrika Lillová, ověřovatelé zápisu jsou pan Jan Šťastný a paní Olga Wneková.

Program jednání:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Rozpočtové opatření č. 5/2025 Obce Jindřichovice | usnes. č. 409 |
| 2. Rozpočtové opatření č. 1/2026 Obce Jindřichovice | usnes. č. 410 |
| 3. Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje, Program na podporu JSDH obcí Karlovarského kraje | usnes. č. 411 |
| 4. Výběr zhotovitele na „Provedení těžebních prací“ | usnes. č. 412 |
| 5. Výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“ | usnes. č. 413 |
| 6. Majetkové záležitosti | usnes. č. 414 – 417 |
| 7. Různé | usnes. č. 418 – 421 |
| 8. Diskuse | |

Zastupitelstvo **projednalo a schvaluje** program 21. jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce **projednálo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 177 (rok 2023), 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408
- 152 (rok 2023) – úkol trvá – sepsat kupní smlouvu – do 31.12.2026
- 350 (rok 2025) – úkol trvá – podepsat smlouvu – do 30.06.2026
- 393 (rok 2025) – úkol trvá – podepsat smlouvu – do 31.07.2026
- 394 (rok 2025) – úkol trvá – zajistit zaměření pozemku – do 31.03.2026

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvu obce se předkládá:

Usnesení č. 409 (Rozpočtové opatření č. 5/2025 Obce Jindřichovice)

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2025, úprava ve výši:

- příjmy celkem 18.000,-- Kč
- výdaje celkem 18.000,-- Kč

(viz příloha č. 1)

Zdůvodnění: V souladu s ustanovením § 16 z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech provádí Obec Jindřichovice rozpočtové opatření č. 5/2025 v kompetenci starostky obce.

Schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter.

O tomto rozpočtovém opatření byli informováni místostarosta obce a předsedkyně finančního výboru.

Na základě usnesení ZO Jindřichovice č. 134/23 bude toto zastupitelstvo informováno o rozpočtovém opatření č. 5/2025 na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném dne 12.02.2026.

Usnesení č. 410 (Rozpočtové opatření č. 1/2026 Obce Jindřichovice)

ZO **projednálo a schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2026, úprava schváleného rozpočtu ve výši:

- příjmy celkem 164.400,-- Kč
- výdaje celkem 208.496,40 Kč
- financování 44.096,40 Kč

(viz příloha č. 1)

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 1/2026 a **doporučuje** ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 411 (Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje – Program na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje)

ZO **dodatečně projednálo a schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje – Program na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů Karlovarského kraje na nákup vybavení JSDH Obce Jindřichovice novými prostředky pro komunikaci a spojení.

Požadovaná dotace je ve výši 55.800,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 412 (Výběr zhotovitele na „Provedení těžebních prací“)

ZO **projednalo a schvaluje** výběr zhotovitele na provedení těžebních prací v obecním lese od února 2026 do 31.12.2026.

Obesláni byli 3 uchazeči:

1. Lukáš Hodina, IČO: 05694051, Kopanina 35, 351 34 Nový Kostel – Skalná
2. Tomáš Matuš, IČO: 05911141, U Kovárny 272, 362 35 Horní Blatná
3. Roman Plát, IČO: 69276447, Čs. Odbojářů 927, 357 35 Chodov

Předány byly 3 nabídky:

1. Tomáš Matuš, IČO: 05911141, U Kovárny 272, 362 35 Horní Blatná
2. Roman Plát, IČO: 69276447, Čs. Odbojářů 927, 357 35 Chodov
3. Lukáš Hodina, IČO: 05694051, Kopanina 35, 351 34 Nový Kostel – Skalná

Nabídnuté ceny:

1. 23.01.2026 Tomáš Matuš, IČO: 05911141, U Kovárny 272, 362 35 Horní Blatná
cena dle přílohy č. 412/1 předložené nabídky;
2. 23.01.2026 Roman Plát, IČO: 69276447, Čs. Odbojářů 927, 357 35 Chodov
cena dle přílohy č. 412/2 předložené nabídky;
3. 23.01.2026 Lukáš Hodina, IČO: 05694051, Kopanina 35, 351 34 Nový Kostel – Skalná
cena dle přílohy č. 412/3 předložené nabídky.

Vybrán byl uchazeč a ZO **schvaluje** zhotovitele:

Lukáš Hodina, IČO: 05694051, Kopanina 35, 351 34 Nový Kostel – Skalná

Cena dle přílohy č. 412/3 předložené nabídky.

ZO **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 413 (Výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“)

ZO **projednalo a schvaluje** výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“.

Obesláni byli 4 uchazeči:

1. ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
2. Dřevo na míru s.r.o., Hazlov 353, 351 32 Hazlov
3. SUBERDEA ENERGY, a.s., Zámek 674, 696 62 Strážnice
4. AŠSKÉ LESY s.r.o., Doubrava 118, 352 01 Aš

Předány byly 2 nabídky:

1. AŠSKÉ LESY s.r.o., Doubrava 118, 352 01 Aš
2. ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí

Nabídnuté ceny:

1. 26.01.2026 AŠSKÉ LESY s.r.o., Doubrava 118, 352 01 Aš
cena dle přílohy č. 413/1 předložené nabídky;
2. 26.01.2026 ACLESIA, spol. s.r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
cena dle přílohy č. 413/2 předložené nabídky.

Vybrán byl uchazeč a ZO **schvaluje** kupující společnost:

ACLESIA, spol. s.r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
Cena dle přílohy č. 413/2 předložené nabídky.

ZO **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy a dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

Usnesení č. 414 (Prodej pozemku)

ZO **projednalo a schvaluje** prodej pozemku;

v k. ú. Hradecká, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 1413 – 54 m²; 100,-- Kč/m², k ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši

druh pozemku: ostatní plocha

(záměr vyvěšen od 07.01.2026 do 30.01.2026)

- Martin Vohnout, [REDACTED], 431 11 Jirkov

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 415 (Záměr prodeje pozemku)

ZO **projednalo a schvaluje** záměr prodeje pozemku;

v k.ú. Mezihorská, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP č. 449-6114/2025;

p.č. 31/13 – 344 m²;

druh pozemku: ostatní plocha

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 416 (Záměr prodeje pozemku)

ZO **projednalo a schvaluje** záměr prodeje pozemku;

v k.ú. Heřmanov v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP č. 111-9987/2025;

p.č. 8/4 – 148 m²;

druh pozemku: ostatní plocha

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 417 (Žádost o zaměření pozemku)

ZO **projednalo a schvaluje** žádost o zaměření pozemku:

v k. ú. Jindřichovice v Krušných horách

p. č. 3516/1 část – Renata a Josef Fujanovi

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Různé:

Usnesení č. 418 (Inventarizace majetku Obce Jindřichovice za rok 2025)

ZO **projednalo a schvaluje** inventarizaci majetku Obce Jindřichovice k 31.12.2025. Hlavní inventarizační komise neshledala žádné rozdíly v majetku a účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 419 (Smlouva o dílo na provedení stavby „Jindřichovice č.p. 63 budova občanského vybavení, fotbalové kabiny – rekonstrukce WC a umývárny“)

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo na provedení stavby „Jindřichovice č.p. 63 budova občanského vybavení, fotbalové kabiny – rekonstrukce WC a umývárny“ s panem Janem Šťastným, IČO: 64843572, Jindřichovice 64, 358 01 Kraslice.

Celková cena je stanovena ve výši 347.721,12 Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 1 p. Šťastný

Usnesení č. 420 (Smlouva o dílo na vypracování dokumentace pro legalizaci nádrže a PD opravy „Malé vodní nádrže na Špici“)

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo na vypracování dokumentace pro legalizaci nádrže a PD opravy „Malé vodní nádrže na Špici“ se společností NOVAQA s.r.o., se sídlem Lipová 289/7, 360 06 Karlovy Vary.

Předmětem smlouvy je legalizace vodního díla – malé vodní nádrže Na Špici v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a návrh opravy.

Celková cena je stanovena ve výši 377.762,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 421 (Směrnice Obce Jindřichovice č. 1/2026)

ZO **projednalo a schvaluje** směrnici Obce Jindřichovice č. 1/2026 – Pravidla čerpání příspěvku na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na doplňkové penzijní spoření pro zaměstnance obce Jindřichovice.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Diskuse: ----

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v17:30..... hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 12.02.2026.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Jan Šťastný, v.r.

Olga Wneková, v.r.