Usnesení

z 22. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 06. 05. 2026 v budově Obecního úřadu v Jindřichovicích od 17:00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- **394 (rok 2025), 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421**
- **152 (rok 2023) – úkol trvá – sepsat kupní smlouvu – do 31.12.2026**
- **350 (rok 2025) – úkol trvá – podepsat smlouvu – do 31.12.2026**
- **393 (rok 2025) – úkol trvá – podepsat smlouvu – do 31.07.2026**

Zastupitelstvo obce:

I. projednalo a schvaluje:

Usnes. 422

I. projednalo

rozbor hospodaření včetně účetní závěrky, inventarizační zprávy příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Jindřichovice p.o., Jindřichovice 232, za rok 2025

I. schvaluje

1. výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 16.313,34 Kč a jeho rozdělení do fondů organizace následovně:
   do rezervního fondu: 16.313,34 Kč
   do fondu odměn: 0,00 Kč
2. účetní závěrku roku 2025
3. výsledek provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2025 s výsledkem – bez rozdílu.

Usnes. 423

Rozpočtové opatření č. 2/2026, úprava schváleného rozpočtu ve výši:

- příjmy celkem 1.195.220,-- Kč
- výdaje celkem 1.633.329,-- Kč
- financování 438.109,-- Kč

(viz příloha č. 1)

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 2/2026 a **doporučuje** ke schválení.

Usnes. 424

Připravovanou transformaci Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na Společenství obcí Kraslicka podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění;

souhlasí s transformací Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na Společenství obcí Kraslicka;

souhlasí se změnou stanov Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka tak, aby odpovídaly požadavkům zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zejména v rozsahu:

- úpravy názvu svazku na název odpovídající postavení společenství obcí,
- úpravy předmětu činnosti,
- zakotvení nejvyššího orgánu jako Shromáždění starostů,
- úpravy postavení předsedy jako statutárního orgánu,
- a dalších souvisejících změn nezbytných pro přiznání postavení společenství obcí;

schvaluje záměr, aby členy Společenství obcí Kraslicka byly obce správního obvodu ORP Kraslice, tj. Bublava, Jindřichovice, Kraslice, Oloví, Přebuz, Rotava, Stříbrná a Šindelová.

ZO **pověřuje** starostku, aby v příslušném orgánu svazku hlasovala pro schválení změny stanov a dalších právních jednání potřebných k transformaci Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na Společenství obcí Kraslicka.

Usnes. 425

Dodatečně licenční smlouvu číslo: SAAS-02024/26 se společností ALIS spol. s r.o., se sídlem Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČ: 00672416.

Předmětem smlouvy je udělení licenčního oprávnění k užívání Softwaru KEO4 Mzdy komunikátor gov.cz.

Jednorázová cena je 4.500,-- Kč bez DPH. Roční udržovací poplatek je 990,-- Kč bez DPH.

Licenční smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 426

Servisní smlouvu č. 04/2026 s p. Bohumilem Gramanem, se sídlem K. H. Máchy 740, 356 01 Sokolov, IČ: 72284391.

Předmětem smlouvy je poskytování kvalitní a spolehlivé servisní podpory služeb IT systému a zařízení obce.

Cena servisní podpory bez DPH je uvedena v tabulce Příloha č. 1 – rozsah služeb této smlouvy.

Servisní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 427

Smlouvu č. 2026-07-11a o provedení hudební produkce s p. Tomášem Armandi Krauzem, se sídlem Majakovského 1188/6, 323 00 Plzeň – Bolevec, IČ: 23223570.

Předmětem smlouvy je zajištění hudební produkce KREYSON a LÁĎA KŘÍŽEK, zajištění nástrojového vybavení a nástrojové aparatury a zajištění členů skupiny.

Jednorázová cena je 120.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 428

Smlouvu č. 2026-07-11b o provedení hudební produkce s p. Ladislavem Křížkem, se sídlem Zelené náměstí 2893, 440 01 Louny, IČ: 10438238.

Předmětem smlouvy je zajištění hudební produkce KREYSON a LÁĎA KŘÍŽEK, zajištění nástrojového vybavení a nástrojové aparatury a zajištění členů skupiny.

Jednorázová cena je 50.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 429

Smlouvu o vymezení práv a povinností Managera, Souboru a Pořadatele pořádající vystoupení Managerem zastupovaného Souboru: DE BILL HEADS dne 11. 7. 2026, s p. Josefem Havlíčkem, se sídlem Křišťálová 2075, 511 01 Turnov, IČO: 63207095.

Jednorázová cena je 88.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 430

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0023808 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti p. p. č. 811/1 a p. p. č. 32/1 v k. ú. Heřmanov v Krušných horách, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-- Kč + DPH dle zákonné sazby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 432
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 49.500,-- Kč pro Farní charitu Kraslice, se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice, IČ: 70900019, na financování 2denního 5. ročníku Dobrosmrťáckého festivalu v Jindřichovicích.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 433
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 5.000,-- Kč pro Agenturu osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s., se sídlem Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČ: 26395517, na provozní náklady Agentury.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 434
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 2.500,-- Kč pro Zábavní orchestr Kraslice z.s., se sídlem Fibichova 1683/24, 358 01 Kraslice, IČ: 4638603, na organizaci festivalu dechových a swingových orchestrů.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 435
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 3.000,-- Kč pro „Láskou ke kočkám, z.s.“, se sídlem Hornická 12 E, 357 09 Chlum sv. Máří, IČ: 05383510, k celoroční činnosti – úhrada krmení a veterinární péče o bezprizorní kočky.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 436
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 5.000,-- Kč pro „Sportovní klub Kraslice-fotbal,z.s.“, se sídlem ČSA, 358 01 Kraslice, IČ: 14707128, k celoroční činnosti a provozu Sportovního klubu Kraslice-fotbal, z.s..
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 437
Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 5.000,-- Kč pro Spolek za zachování hutě v Šindelové, se sídlem Nejdecká 183, 358 01 Rotava, IČ: 04185323, na obnovu repliky vodního kola.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.
Usnes. 439
Záměr prodeje pozemků;
v k.ú. Mezihorská, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

- **p.č. 57/29 – 90 m^2;**
  druh pozemku: zahrada
- **p.č. 57/30 – 209 m^2;**
  druh pozemku: trvalý travní porost

Usnes. 440
Záměr prodeje pozemku;
v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP č. 790-260118/2026;
p.č. 3516/9 – 856 m^2;
druh pozemku: ostatní plocha

Usnes. 441
Prodej pozemku;
v k.ú. Mezihorská, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP č. 449-6114/2025;

p.č. 31/13 – 344 m^2; 100,-- Kč/m^2, k ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši
druh pozemku: ostatní plocha
(záměr vyvěšen 17.02.2026 – 09.03.2026)

- **Milan Svoboda, bytem XXXXXXXXX, 430 04 Jirkov**

Usnes. 442
Prodej pozemku;
v k.ú. Heřmanov v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:
dle GP č. 111-9987/2025;
p.č. 8/4 – 148 m^2; 100,-- Kč/m^2, k ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši
druh pozemku: ostatní plocha
(záměr vyvěšen 17.02.2026 – 09.03.2026)

- **Miloš Belada, bytem XXXXXXXXX, 358 01 Jindřichovice**

Usnes. 443
Darovací smlouvu a přijetí daru – pozemku p. č. 2488/1, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 164 m^2, v katastrálním území Háj u Jindřichovic, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov na listu vlastnictví 476 pro Obec Jindřichovice a katastrální území Háj u Jindřichovic.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu darovací smlouvy.
Usnes. 444
Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 1/2024 o nájmu vodní plochy na pozemkové parcele č. 2630/3 o výměře 16875 m^2 v k. ú. Jindřichovice uzavřenou dne 07.02.2024 s panem Mgr. Martinem Čeřovským, bytem XXXXXXXXX, 356 01 Sokolov, ke dni 28. 02. 2026.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu dohody.
Usnes. 445
Smlouvu o dílo na provedení stavby „Únikový východ z ložnice MŠ“ se společností COMMON SERVICE s.r.o., IČO: 11633093, Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1.
Celková cena je stanovena ve výši 156.881,35 Kč včetně DPH.
ZO **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy

II. projednalo a neschvaluje:
Usnes. 431
Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, ve výši 4.000,-- Kč na provoz dětské krizové linky.
Usnes. 438
Žádost poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2026 ve výši 10.000,-- Kč pro Mediační centrum KV, z.ú., se sídlem Božetín 3, 351 34 Nový Kostel, IČ: 23340053, na zajištění profesionálních mediačních služeb pro obyvatele Karlovarského kraje, školy, firmy a obce, s cílem řešit mezilidské konflikty, zlepšit komunikaci a předcházet sporům.

III. ukládá starostce obce:
Usnes. 422
Vzít na vědomí.
Usnes. 423
Zapracovat rozpočtové opatření č. 2 do rozpočtu obce – do 31. 05. 2026

Usnes. 424
Hlasovat pro schválení změny stanov a dalších právních jednání potřebných k transformaci Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na Společenství obcí Kraslicka.
Usnes. 425
Podepsat smlouvu.
Usnes. 426
Podepsat smlouvu – do 30.06.2026.
Usnes. 427
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 428
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 429
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 430
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 431
Odeslat sdělení – do 31.05.2026.
Usnes. 432
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 433
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 434
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 435
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 436
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 437
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.
Usnes. 438
Odeslat sdělení – do 31.05.2026.
Usnes. 439
Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 31.05.2026.
Usnes. 440
Vyvěsit záměr prodeje pozemku – do 31.05.2026.
Usnes. 441
Sepsat kupní smlouvu – do 30.06.2026.
Usnes. 442
Sepsat kupní smlouvu – do 30.06.2026.
Usnes. 443
Sepsat darovací smlouvu – do 30.06.2026.
Usnes. 444
Podepsat dohodu – do 31.05.2026.
Usnes. 445
Podepsat smlouvu – do 31.05.2026.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 06.05.2026.

…… ……

Martina Majdáková, v.r. Ing. Jiří Németh, v.r.

starostka místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Jan Šťastný, v.r. ……

Ing. Jiří Németh, v.r. ……