

## Usnesení

z 27. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 13.9.2018 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 448, 461, 462, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 481, 482, 483

### Zastupitelstvo obce:

#### I. projednalo a schvaluje:

##### *Usnes. 484*

Rozpočtové opatření č. 4/2018 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 80.000,-- Kč
- výdaje sníženy o 998.000,-- Kč

	Rozpočet obce RO2018-3	Rozpočtová změna č.4	Rozpočet obce RO2018-4
Příjmy	12.612.650,--	80.000,--	12.692.650,--
Výdaje	13.779.150,--	-998.000,--	12.781.150,--

Schodek rozpočtu činí 88.500,-- Kč. Schodkový rozpočet bude kryt přebytky z předcházejících let.

##### **Zůstatek na účtech:**

13.508.316,87 Kč k 31.8.2018

##### **Splátky úvěru pro rok 2018:**

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 31.8.2018 je uhrazeno 620.680,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 4/2018 a **doporučuje** ke schválení.

##### *Usnes. 485*

Plnění rozpočtu dle položek za období 1 až 6/2018 obce Jindřichovice - vyvěšeno na úřední desce obce od 16.07.2018 do 31.08.2018 včetně.

- celkové příjmy 8.806.891,68 Kč
- celkové výdaje 4.306.759,60 Kč
- rozdíl - přebytek 4.500.132,08 Kč

##### *Usnes. 486*

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 2017/25547 s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1. Předmětem dodatku je sjednání podnájmu na dobu určitou a to do 31.12.2019. Nájemné a platby za služby ve výši 28.615,-- Kč budou hrazeny obci Jindřichovice dle splátkového kalendáře na rok 2019.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

##### *Usnes. 487*

**Dodatečně** žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje – Senior Expres. Požadovaná dotace je ve výši 250.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

##### *Usnes. 488*

Knihovní řád Obecní knihovny v Jindřichovicích.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu řádu.

##### *Usnes. 489*

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-0013622, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti – umístění, provozování, opravy a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 3445/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Za omezení vlastnického práva bude obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 1.000,-- Kč bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 490**

**Dodatečně** pojistnou smlouvu č. 8603258875 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8. Předmětem smlouvy je pojištění odpovědnosti zastupitelů. Celkové roční pojistné činí 3.750,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 491**

Žádosti o zaměření pozemků;

- v k.ú. **Jindřichovice v Krušných horách,**

p.č. 2285/1

p.č. 2285/6

██

- v k.ú. **Mezihorská**

p.č. 1152/48

p.č. 25

████████████████████

**Usnes. 492**

Záměr pronájmu pozemku:

**k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

p.č. 3716 – 2419 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: vodní plocha;

využití pozemku: vodní nádrž umělá;

**Usnes. 493**

Záměr prodeje pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

p.č. 3240/4 – 83 m<sup>2</sup>; dle GP 661-61/2018

**Usnes. 494**

Žádost ██ o projednání možnosti odkoupení části pozemků p.č. 3476 a p.č. 273/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov. Důvodem žádosti jsou chybějící m<sup>2</sup> pro kolaudaci bazénu.

**Usnes. 495**

Záměr darování pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

p.č. 24/5 – 30 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: ostatní plocha;

využití pozemku: ostatní komunikace;

**Usnes. 496**

Darovací smlouvu s Karlovarským krajem, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov. Předmětem darovací smlouvy je bezplatně přenechat obci pozemky, dle GP č. 653-3/2018, p.č. 3459/2 - ostatní plocha (silnice) a p.č. 3459/11 - ostatní plocha (jiná plocha) v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 497**

Kupní smlouvu s Římskokatolickou farností Kraslice, se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice. Předmětem kupní smlouvy je nákup pozemků, p.č. 24/8 - ostatní plocha (zeleň) a dle GP č. 653-3/2018 pozemek p.č. 24/10 - ostatní plocha (ostatní komunikace), v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, do vlastnictví obce Jindřichovice. Kupní cena za předmětné pozemky je stanovena ve výši 16.946,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 499**

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. S21-17-1014, „Stavební úprava chodníků podél bývalého průtahu, Jindřichovice II. etapa“, ze dne 8.8.2017 se společností ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5. Předmětem dodatku je změna čl. III. Cena díla z důvodu provedených víceprací, a to ve výši 131.362,40 Kč bez DPH, t.j. 158.948,50 Kč s DPH. Cena dle SOD se z částky 3.322.887,69 Kč, vč. DPH, navýší na částku 3.481.836,19 Kč, vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 500**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013151/1 „Jindřichovice, SO, p.č. 2420/1, KNN“, se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene – umístění, provozování, opravy a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 3.100,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 502**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IE-12-0006594, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, provozování, opravy, udržování, obnova, výměna a modernizace zařízení distribuční soustavy. Za omezení vlastnického práva bude obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 6.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 504**

Smlouvu o zprostředkování uměleckého pořadu č. 1/2018 s Uměleckou agenturou [REDAKCE]. Předmětem této smlouvy jsou podmínky konání pořadu REQUIEM u příležitosti 100. výročí ukončení 1. světové války dne 22.9.2018 v kostele sv. Martina v Jindřichovicích. Smluvní cena za vystoupení je ve výši 60.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

## **II. projednalo a neschvaluje:**

### ***Usnes. 498***

Žádost společnosti Algon, a.s., se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5. Předmětem žádosti je návrh na uzavření dohody

- odpracování penále za pozdní dokončení stavby ve výši 375.000,-- Kč, např. vybudováním cesty v roce 2019 ve výši 400.000,-- Kč.

### ***Usnes. 503***

Poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky pořádané Sdružením místních samospráv České Republiky za účelem pomoci obci Prameny. Konání veřejné sbírky bylo osvědčeno Krajským úřadem Zlínského kraje dne 21.8.2018, č. j.: KUZL 6063/2018.

## **III. revokuje:**

### ***Usnes. 501***

Usnesení č. 480 ze dne 28.6.2018 - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IE-12-0006594, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Důvodem revokace je nová situace stavby a doplnění dotčených pozemků.

## **IV. ukládá starostce obce:**

### ***Usnes. 484***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 4/2018 do rozpočtu obce – do 30.9.2018.

### ***Usnes. 485***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes. 486***

Podepsat dodatek – do 30.9.2018.

### ***Usnes. 487***

Podepsat žádost.

### ***Usnes. 488***

Podepsat řád – do 21.9.2018.

### ***Usnes. 489***

Podepsat smlouvu – do 30.9.2018.

### ***Usnes. 490***

Podepsat smlouvu.

### ***Usnes. 491***

Zadat zaměření pozemku – do 31.10.2018.

### ***Usnes. 492***

Vyvěsit záměr – do 20.9.2018.

### ***Usnes. 493***

Vyvěsit záměr – do 20.9.2018.

### ***Usnes. 494***

Odepsat sdělení – do 30.9.2018.

### ***Usnes. 495***

Vyvěsit záměr – do 20.9.2018.

### ***Usnes. 496***

Podepsat smlouvu – do 15.10.2018.

### ***Usnes. 497***

Podepsat smlouvu – do 15.10.2018.

### ***Usnes. 498***

Odepsat sdělení – do 30.9.2018.

**Usnes. 499**

Podepsat dodatek – do 30.9.2018.

**Usnes. 500**

Podepsat smlouvu – do 30.9.2018.

**Usnes. 501**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 502**

Podepsat smlouvu – do 30.9.2018.

**Usnes. 503**

Odepsat sdělení – do 30.9.2018.

**Usnes. 504**

Podepsat smlouvu – do 21.9.2018.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 13.9.2018.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r.

.....

Jan Šťastný, v.r.

.....