

## Usnesení

ze 7. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 20.06.2019 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 86, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124
- 79 – úkol trvá – podepsat dodatek ke smlouvě – do 30.09.2019
- 92 – úkol trvá – sepsat kupní smlouvu – do 30.09.2019
- 110 – úkol trvá – sepsat kupní smlouvy – do 31.07.2019
- 117 – úkol trvá – podepsat smlouvu – do 31.12.2019

### Zastupitelstvo obce:

#### I. projednalo a schvaluje:

##### *Usnes. 125*

Rozpočtové opatření č. 4/2019 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 2.561.600,-- Kč
- výdaje navýšeny o 1.457.200,-- Kč

	Rozpočet obce RO2019-3	Rozpočtová změna č.4	Rozpočet obce RO2019-4
Příjmy	10.490.600,--	2.561.600,--	13.052.200,--
Výdaje	12.641.600,--	1.457.200,--	14.098.800,--

Schodek rozpočtu činí 1.046.600,-- Kč.

#### **Zůstatek na účtech:**

15.146.580,47 Kč k 08.06.2019

#### **Splátky úvěru pro rok 2019:**

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 08.06.2019 je uhrazeno 387.925,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 4/2019 a **doporučuje** ke schválení.

##### *Usnes. 126*

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2018 a závěrečný účet obce Jindřichovice za rok 2018 - vše bylo vyvěšeno na úřední desce obce od 16.05.2019 do 20.06.2019 včetně;

- celkové příjmy za rok 2018 15.536.614,84 Kč
- celkové výdaje za rok 2018 10.593.202,14 Kč
- rozdíl - přebytek 4.943.412,70 Kč

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2018 se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2018 byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,17 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 7,47 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,66 %

ZO Jindřichovice **schvaluje** závěrečný účet **bez výhrad**.

**Usnes. 127**

Účetní závěrku obce Jindřichovice za rok 2018 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018. Účetní závěrku tvoří předložená rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha účetní závěrky. Účetní závěrka je přístupná na webových stránkách Ministerstva financí ČR.

**Usnes. 128**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje. Účelová dotace na akci „Oprava fasády budovy obecního úřadu v Jindřichovicích“ bude poskytnuta ve výši 222.590,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 129**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na akci „Oprava místních komunikací v k.ú. Mezihorská“. Opravy proběhnou na pozemcích p.č. 1160, 43/1, 360/3, 413/4, 1152/41, 1268, 1307, 1308, 1152/13, 1152/14 v k.ú. Mezihorská, obci Jindřichovice. Účelová dotace bude poskytnuta ve výši 228.774,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 130**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na likvidaci invazních druhů rostlin. Účelová dotace bude poskytnuta ve výši 27.073,-- Kč vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 131**

**Dodatečně** smlouvu o propagaci a reklamě č. R5/KR932/2019 se společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Předmětem smlouvy je poskytnout obci Jindřichovice reklamní plnění, a to v rámci akce pořádané dne 8.6.2019 s názvem „MDD 2019 – POHÁDKOVÁ CESTA V JINDŘICHOVICÍCH“. Za řádně poskytnuté reklamní plnění obdrží obec Jindřichovice celkovou odměnu ve výši 10.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 132**

**Dodatečně** smlouvu o propagaci a reklamě se společností Wüstenrot Stavební spořitelna, a.s., Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4.

Předmětem smlouvy je poskytnout obci Jindřichovice reklamní plnění, a to v rámci akce pořádané dne 8.6.2019 s názvem „MDD 2019 – POHÁDKOVÁ CESTA V JINDŘICHOVICÍCH“. Za řádně poskytnuté reklamní plnění obdrží obec Jindřichovice celkovou odměnu ve výši 10.000,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 133**

Smlouvu o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 Žižkov. Předmětem smlouvy je umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu GP č. 391-30/2018, na pozemku p.č. 1156, v k.ú. Mezihorská, obec Jindřichovice, ve prospěch společnosti CETIN, za jednorázovou náhradu ve výši 1.500,- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 134**

Smlouvu o realizaci webových stránek, zajištění jejich provozu a poskytnutí souvisejících služeb se společností ANTEE s.r.o., Havlíčkova 1680/13, 110 00 Praha 1.

Předmětem smlouvy je výroba a zprovoznění webových stránek za jednorázovou náhradu ve výši 34.800,- Kč bez DPH. Provozování webových stránek a poskytování souvisejících služeb bude hrazeno měsíčně ve výši 400,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 135**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2019 ve výši 3.000,-- Kč pro Zábavní orchestr Kraslice, s.z., Fibichova 1683/24, 358 01 Kraslice. Částka je požadována na celoroční činnost ve spolupráci se ZUŠ Kraslice.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 136**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2019 ve výši 100.000,-- Kč pro paní [REDAKCE], za účelem výstavby kanalizačního a vodovodního řadu (kanalizace ve výši 40.000,-- Kč, vodovod ve výši 60.000,-- Kč). Dotace se poskytuje na nákup materiálu vodovodního řadu a splaškové kanalizace. Soupis materiálu byl vyhotoven společností Studnařství s.r.o., Závišín 31, 353 01 Mariánské Lázně.

Realizace kanalizačního a vodovodního řadu bude provedena na obecním pozemku p.č. 3306/2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Celkové náklady na realizaci veřejné části jsou stanoveny odbornou firmou ve výši 323.167,-- Kč včetně DPH, z toho uhradí pí [REDAKCE] částku cca 223.167,-- Kč. Individuální dotace bude paní [REDAKCE] poskytnuta v roce 2019 po řádné kolaudaci stavby. Realizace bude provedena odbornou firmou a za účasti pracovníků Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 137**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2019 ve výši 30.000,-- Kč pro Římskokatolickou farnost Kraslice, Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice, za účelem opravy krytiny nad schodištěm u věže kostela sv. Martina v Jindřichovicích.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 138**

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o poplatku za komunální odpad.

**Usnes. 139**

Výběr zhotovitele pro stavbu „Oprava fasády budovy obecního úřadu v Jindřichovicích“

**Obesláno bylo 5 uchazečů:**

- JML stavební, s.r.o., Bendlova 572, 356 01 Sokolov
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3

Dále byly podmínky zveřejněny na webových stránkách a na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice, a to od 29.05.2019 do 17.06.2019 včetně.

**Předány byly 3 nabídky:**

- JML stavební, s.r.o., Bendlova 572, 356 01 Sokolov
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov

**Nabídnuté ceny:**

1. JML stavební, s.r.o., Bendlova 572, 356 01 Sokolov  
Cena bez DPH 879.965,40 Kč,  
s DPH 1.064.758,13 Kč
2. [REDAKCE]  
Cena bez DPH 942.301,73 Kč,  
s DPH 1.140.185,09 Kč

3. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov  
Cena bez DPH 909.970,34 Kč,  
s DPH 1.101.064,11 Kč

Vybrán byl uchazeč a ZO **schvaluje** zhotovitele:

**JML stavební, s.r.o., Bendlova 572, 356 01 Sokolov**

V případě, že vítězný uchazeč nepřistoupí k podpisu smlouvy o dílo, bude smlouva podepsána s v pořadí druhým uchazečem dle vyhodnocení.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 142**

Smlouvu o užívání pozemku se společností SYNERGION ALFA CZ, s.r.o., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4 Krč.

Předmětem smlouvy je dočasné užívání části pozemku;

p.č. 2630/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

(*záměr pronájmu byl vyvěšen od 22.05.2019 do 20.06.2019*);

o výměře 30.108 m<sup>2</sup>;

druh/využití pozemku: ostatní plocha/jiná plocha;

společností SYNERGION ALFA CZ, s.r.o., za účelem umístění a rozprostření skřívky ornice ze stavby Větrného parku Jindřichovice, v období od 21.06.2019 do 31.08.2019 za jednorázovou částku 200.000,-- Kč bez DPH za jednu větrnou elektrárnu, celkem tedy 1.400.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 143**

Záměr prodeje pozemků;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

dle GP 669 - 1/2019;

p.č. 2285/70 – 462 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: lesní pozemek;

využití pozemku: nehospodářský les;

p.č. 2285/69 – 114 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: ostatní plocha

využití pozemku: jiná plocha;

**Usnes. 144**

Prodeje pozemků;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

dle GP 670 - 2/2019;

p.č. 273/7 – 40 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>

druh/využití pozemku: ostatní plocha/jiná plocha;

p.č. 3476/2 – 19 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>

druh/využití pozemku: trvalý travní porost;

(*záměr prodeje byl vyvěšen od 22.05.2019 do 20.06.2019*)

**Usnes. 146**

Nabídku/smlouvu na dodávku energií od MND, a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín. Předmětem nabídky/smlouvy jsou dodávky zemního plynu pro odběrná místa

Jindřichovicích, č.p 63, 81 a 232, dle aktuálního ceníku a to pro období od 01.01.2020 do 31.12.2020 ve výši 589,-- Kč/MWh bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu nabídky/smlouvy.

**Usnes. 147**

Cenovou nabídku na činnost TDS na stavbu „Oprava fasády budovy obecního úřadu v Jindřichovicích“ s panem [REDAKCE]

Nabídka na požadované činnosti je ve výši 58.080,- Kč, vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

## **II. projednalo a neschvaluje:**

**Usnes. 140**

Žádost o projednání možnosti realizace záměru otvírky kamenolomu Jindřichovice od společnosti České šterkopísky spol. s r.o., Cukrovarská 34, 196 00 Praha 9.

Předmětné zájmové území se nachází na rozhraní k.ú. Mezihorská, Stará a Jindřichovice v Krušných horách a je o rozloze cca 63 ha, z toho je v majetku Obce Jindřichovice cca 4,84 ha a to na pozemcích p.č. 1951 a 1731 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a na pozemcích p.č. 381/1, 339, 286/2, 1313, 338/2 v k.ú. Mezihorská.

**Usnes. 141**

Licenční smlouvu o veřejném provozování VP\_2019\_31436 se společností OSA, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6.

Předmětem smlouvy je poskytnutí licence na užití hudebních děl prostřednictvím místního rozhlasu (36x reproduktor, 1x rozhlas ústředna) za částku ve výši 10.658,20 Kč bez DPH.

**Usnes. 145**

Záměr pronájmu části pozemku;

**k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov;**

p.č. 3516/4 – 110 m<sup>2</sup>,

druh/využití pozemku: ostatní plocha, neplodná půda

## **III. ukládá starostce obce:**

**Usnes. 125**

Zpracovat rozpočtové opatření č. 4/2019 do rozpočtu obce - do 30.06.2019.

**Usnes. 126**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 127**

Odeslat protokol – do 01.07.2019.

**Usnes. 128**

Podepsat smlouvu – do 30.06.2019.

**Usnes. 129**

Podepsat smlouvu – do 30.06.2019.

**Usnes. 130**

Podepsat smlouvu – do 30.06.2019.

**Usnes. 131**

Podepsat smlouvu.

**Usnes. 132**

Podepsat smlouvu.

**Usnes. 133**

Podepsat smlouvu – do 31.07.2019.

**Usnes. 134**

Podepsat smlouvu – do 30.06.2019.

**Usnes. 135**

Podepsat smlouvu – do 31.07.2019.

**Usnes. 136**

Podepsat smlouvu – do 31.07.2019.

**Usnes. 137**

Podepsat smlouvu – do 31.07.2019.

**Usnes. 138**

Vyvěsit na úřední desce – do 24.06.2019.

**Usnes. 139**

Podepsat smlouvu – do 01.07.2019.

**Usnes. 140**

Odeslat sdělení – do 12.07.2019.

**Usnes. 141**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 142**

Podepsat smlouvu – do 12.07.2019.

**Usnes. 143**

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 26.06.2019.

**Usnes. 144**

Sepsat kupní smlouvu – do 31.07.2019.

**Usnes. 145**

Odeslat sdělení – do 12.07.2019.

**Usnes. 146**

Podepsat nabídku/smlouvu – do 12.07.2019.

**Usnes. 147**

Podepsat smlouvu – do 12.07.2019.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 20.06.2019.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Sebján, v.r. ....

Bc. Jan Lavrenčík, v.r. ....