

Usnesení

z 15. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 19.11.2020 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345
- 166 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 190 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 256 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 257 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 306 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021

Zastupitelstvo obce:

I. projednalo a schvaluje:

Usnes. 346

Rozpočtové opatření č. 5/2020 úprava ve výši:

- rozpočet upravený - příjmy	532.523,20 Kč
- rozpočet upravený - výdaje	- 843.193,30 Kč

	RO2020-4	Rozpočtová změna č.5	RO2020-5
Příjmy	14.724.713,--	532.523,20	15.257.236,20
Výdaje	14.599.369,04	- 843.193,30	13.756.175,74

Přebytek rozpočtu činí 1.501.060,46 Kč.

Zůstatek na účtech:

22.024.464,20 Kč k 6.11.2020

Splátky úvěru pro rok 2020:

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 6.11.2020 je uhrazeno 775.850,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 5/2020 a **doporučuje** ke schválení.

Usnes. 347

Pokladní limit ve výši 20.000,-- Kč na rok 2021.

Usnes. 348

Inventarizaci majetku a závazků za rok 2020 k 31.12.2020.

Složení hlavní inventarizační komise:

Předseda:	Ing. Jiří Németh
Člen:	Bc. Jan Lavrenčík
Člen:	Olga Wneková

Usnes. 349

Výběr zhotovitele na akci „Prohrnování komunikací ve vlastnictví Obce Jindřichovice v zinném období v obci Jindřichovice a přilehlých osadách“ na období od 1.11.2020 do 30.4.2021.

Poptávka byla oznámena dne 14.09.2020 a zveřejněna na úřední desce a webových stránkách Obce Jindřichovice od 14.09.2020 do 21.10.2020 včetně.

Termín odevzdání nabídky: do 21.10.2020, do 17:00 hodin.

Poptány byly firmy:

- Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., Na Vlečce 177, 360 01 Otovice
- xxx
- xxx

Doručené nabídky:

1. 19.10.2020, 7.30 hod., ABRI, s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov
2. 21.10.2020, 7:30 hod., xxx

Nabídnuté ceny:

1. ABRI, s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov
Cena 825,-- Kč bez DPH/hodina traktor Metrac
Cena 998,25 Kč s DPH/hodina traktor Metrac

Cena 740,-- Kč bez DPH/hodina traktor Kioti
Cena 895,40 Kč s DPH/hodina traktor Kioti

Náklady na přemístování mechanizace, náklady na držení pohotovosti: 148,-- Kč/hodina bez DPH

Nabídka je podána na obec Jindřichovice a přilehlé osady.

2. xxx
Cena 1.100,-- Kč /hodina, není plátce DPH

Nabídka je podána na obec Jindřichovice a přilehlé osady.

Vybrání uchazeči a doporučují se ZO **schválit** zhotovitelé.
ZO **projednalo a schvaluje** zhotovitele:

Pro obec Jindřichovice a osady Heřmanov a Smrčina:

ABRI, s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov

- Cena 825,-- Kč bez DPH/hodina traktor Metrac**
Cena 998,25 Kč s DPH/hodina traktor Metrac

Cena 740,-- Kč bez DPH/hodina traktor Kioti
Cena 895,40 Kč s DPH/hodina traktor Kioti

Náklady na přemístování mechanizace, náklady na držení pohotovosti: 148,-- Kč/hodina bez DPH.

Pro přilehlé osady Loučná, Háj, Hradecká, Poušť a Mezihorská:

xx

Cena 1.100,-- Kč /hodina, není plátce DPH

Kontrolu odpracovaných hodin provádí Ing. Jiří Németh.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smluv o dílo.

Usnes. 350

Smlouvu o dílo č. 2/7/063/20 na akci „Zimní údržba místních komunikací Jindřichovice“ se společností Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., se sídlem Na Vlečce 177, 360 01 Otovice.

Předmětem smlouvy je výpomoc zhotovitele v zimní údržbě na místní komunikaci č.p. 3459/2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, v období od 1.11.2020 do 30.04.2021.

Cena prací dle cenové nabídky č. 2020-328 činí 770,-- Kč bez DPH/jeden zásah. Spotřebovaný posypový materiál bude fakturován dle skutečnosti za cenu 2.500,-- Kč bez DPH/tuna.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 351

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-0006121/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti – umístění, provozování, opravy, udržování, obnova, výměna a modernizace zařízení distribuční soustavy na dotčeném pozemku p.č. 89/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Za omezení vlastnického práva bude Obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 1.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 352

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/1, IV-12-0013622 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene –služebnosti – umístění, provozování, opravy, udržování, obnova, výměna a modernizace zařízení distribuční soustavy na dotčeném pozemku p.č. 3445/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Za omezení vlastnického práva bude Obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 1.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 353

Dodatečně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na rozšíření řidičského oprávnění na skupinu C na jednoho člena JSDH. Účelová dotace bude poskytnuta ve výši 15.000,-- Kč.

Poskytnutí dotace je vázáno na spoluúčast obce ve výši 20% celkových pořizovacích nákladů.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 354

Dodatečně veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na vybavení JSDH obce novými osobními ochrannými prostředky hasiče (6ks zásahových oděvů). Účelová dotace bude poskytnuta ve výši 80.000,-- Kč.

Poskytnutí dotace je vázáno na spoluúčast obce ve výši 20% celkových pořizovacích nákladů.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 355

Smlouvu o poskytování právních služeb s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, advokátem, podnikajícím na adrese sady xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 301 00 Plzeň.

Odměna je stanovena ve výši 1.000,-- Kč bez DPH za hodinu právních služeb. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 356

Smlouvu o účetním poradenství a poskytovaných činnostech se společností AT KONZULT, s.r.o., se sídlem Mariánská 138, 357 09 Chlum Svaté Maří.

Cena je stanovena ve výši 20.000,-- Kč bez DPH za měsíc. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Předmětem dodatku je změna bodu č. I. *Smluvní strany* z důvodu převodu na pozůstalou manželku (vdovu) xxx, 360 10 Karlovy Vary.

ZO pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Usnes. 364

Prodej pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 38/12 – 97 m²; 35,-- Kč/m²

druh pozemku: trvalý travní porost

- *s podmínkou pro zřízení věcného břemene služebnosti umístění, přístupu a oprav veřejného osvětlení*

- pan xxx

dle GP č. 701-256/2020;

p.č. 209/5 – 1973 m²; 100,-- Kč/m²

druh pozemku: trvalý travní porost

- pan xxx

dle GP č. 701-256/2020;

p.č. 209/6 – 92 m²; 100,-- Kč/m²

druh pozemku: trvalý travní porost

p.č. 209/7 – 69 m²; 100,-- Kč/m²

druh pozemku: trvalý travní porost

- manželé xxx

p.č. 13/2 – 52 m²; 35,-- Kč/m²

druh pozemku: zahrada

dle GP č. 696-3998/2020;

p.č. 3230/2 – 285 m²; 35,-- Kč/m²

druh pozemku: ostatní plocha

- manželé xxx

v k.ú. Loučná v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP č. 159-1752/2020;

p.č. 713/2 - 457 m²; 100,-- Kč/m²

druh pozemku: trvalý travní porost

- paní xxx

(záměr prodeje výše uvedených pozemků byl vyvěšen od 30.09.2020 do 20.10.2020)

Usnes. 365

Žádost o zaměření pozemku:

v k.ú. Hradecká

p.č. 16/3 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Usnes. 366

Nabídku na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Dostavba vodovodu a kanalizace, 9. etapa - napojení objektu č.p. 405“ se společností KV engineering, spol. s r.o., se sídlem Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role.

Cena za projekční práce, inženýrskou činnost a geodetické práce je ve výši 94.380,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 367

Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce a modernizace objektu obecního úřadu, MŠ a ZŠ“ do výzvy Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2021 - podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Usnes. 368

Nabídku na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Nové veřejné osvětlení Jindřichovice“ s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, podnikajícím na adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 356 01 Sokolov.

Cena za projektovou dokumentaci včetně geodetických prací je ve výši 47.190,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 369

Zastupitelstvo Obce Jindřichovice podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 11.12.2020, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1.1.2020 – 30.9.2020,
- b) projednání a schválení Smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury, schválení výše pachtovného pro rok 2021,
- c) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2021,
- d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2021,
- e) projednání a schválení odměny jednatelů s účinností od 1.1.2021,
- f) projednání a schválení dodatku ke smlouvě o výkonu funkce jednatele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vč. odměny za výkon funkce jednatele s účinností od 1.1.2021,
- g) informace o činnosti dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku Obce Jindřichovice a

2. **ukládá jí**, aby za obec, jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o

ad b) schválení Smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury a schválení výše pachtovného pro rok 2021,

ad c) schválení výše vodného a stočného pro rok 2021,

ad d) schválení plánu investic pro rok 2021,

ad e) schválení odměny jednatelů s účinností od 1.1.2021,

ad f) schválení dodatku ke smlouvě o výkonu funkce jednatele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vč. odměny za výkon funkce jednatele s účinností od 1.1.2021.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude Obec Jindřichovice zastupovat místostarosta obce Ing. Jiří Németh.

Usnes. 374

Dodatečně podání žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na hospodaření v lesích poskytovaných z rozpočtu Ministerstva zemědělství.

Požadovaná výše finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů činní 86.088,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

Usnes. 375

Objednávku služby Remote Client č. 39/2020 se společností ALTEL Czech s.r.o., se sídlem Lesní 65, 312 00 Plzeň.

Předmětem služby je servis 3 telefonních linek VoIP za 200,-- Kč bez DPH/měsíc.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

II. projednalo a revokuje:

Usnes. 372

Usnesení č. 324 ze dne 24.09.2020 - smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016424/VB/3 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Důvodem revokace je změna trasy stavby.

Usnes. 373

Usnesení č. 249 ze dne 05.03.2020 - poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2020 ve výši 5.000,-- Kč pro Živé Sokolovsko, z.s., se sídlem Švabinského 1711, 356 05 Sokolov, na pořádání sportovní akce „Svatomartinská čelovka 4 (for)“ v roce 2020.

Důvodem revokace je zrušení sportovní akce.

III. bere na vědomí:

Usnes. 370

Zápis do kroniky Obce Jindřichovice za rok 2019.

Usnes. 371

Plán práce kontrolního výboru na rok 2021 a zápis ze schůzí kontrolního výboru ze dne 24.09.2020 a 01.10.2020.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s plánem práce a zápisy.

VI. ukládá starostce obce:

Usnes. 346

Zpracovat rozpočtové opatření č. 5/2020 do rozpočtu obce – do 27.11.2020.

Usnes. 347

Vzít na vědomí.

Usnes. 348

Zajistit inventarizaci.

Usnes. 349

Podepsat smlouvy – do 4.12.2020.

Usnes. 350

Podepsat smlouvu – do 30.11.2020.

Usnes. 351

Podepsat smlouvu – do 4.12.2020.

Usnes. 352

Podepsat smlouvu – do 4.12.2020.

Usnes. 353

Podepsat smlouvu.

Usnes. 354

Podepsat smlouvu.

Usnes. 355
Podepsat smlouvu – do 11.12.2020.

Usnes. 356
Podepsat smlouvu – do 11.12.2020.

Usnes. 357
Podepsat dodatek – do 11.12.2020.

Usnes. 358
Podepsat dodatek – do 11.12.2020.

Usnes. 359
Odepsat sdělení – do 27.11.2020.

Usnes. 360
Podepsat nájemní smlouvu – do 30.11.2020.

Usnes. 361
Vyvěsit záměr pronájmu pozemku – do 27.11.2020.

Usnes. 362
Sepsat nájemní smlouvy – do 11.12.2020.

Usnes. 363
Podepsat dodatek – do 11.12.2020.

Usnes. 364
Sepsat kupní smlouvy – do 28.02.2021.

Usnes. 365
Zadat zaměření – do 30.04.2021.

Usnes. 366
Podepsat smlouvu – do 31.12.2020.

Usnes. 367
Odeslat žádost o dotaci – do 21.12.2020.

Usnes. 368
Podepsat smlouvu – do 31.01.2021.

Usnes. 369
Zúčastnit se valné hromady – dne 11.12.2020.

Usnes. 370
Vzít na vědomí.

Usnes. 371
Vzít na vědomí.

Usnes. 372
Vzít na vědomí.

Usnes. 373
Vzít na vědomí.

Usnes. 374
Podepsat žádost.

Usnes. 375
Podepsat smlouvu – do 31.12.2020.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 19.11.2020.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Sebján, v.r.

Jan Šťastný, v.r.