

## Usnesení

ze 17. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 22.04.2021 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 349, 366, 367, 368, 376, 377, 378, 379, 380, 382, 383, 385, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400
- 166 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.12.2021
- 256 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.12.2021
- 257 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.12.2021
- 306 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.12.2021
- 364 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvy - do 30.06.2021
- 365 - úkol trvá - zadat zaměření - do 30.06.2021
- 375 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.07.2021
- 381 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.07.2021
- 384 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.07.2021
- 386 - úkol trvá - podepsat dodatek - do 31.07.2021

### Zastupitelstvo obce:

#### I. projednalo a schvaluje:

##### *Usnes.401*

Rozpočtové opatření č. 1/2021 úprava schváleného rozpočtu ve výši:

- příjmy celkem	762.726,05 Kč
- výdaje celkem	1.027.810,-- Kč
- financování celkem	265.083,95 Kč

(viz příloha č.1)

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 1/2021 a **doporučuje** ke schválení.

##### *Usnes.402*

Plnění rozpočtu dle položek za období 1 – 13/2020 Obce Jindřichovice – vyvěšeno na úřední desce obce od 31.03.2021 do 22.04.2021 včetně.

- celkové příjmy za rok 2020	16.145.280,25 Kč
- celkové výdaje za rok 2020	11.577.647,37 Kč
- rozdíl - přebytek	4.567.632,88 Kč

##### *Usnes.403*

Závěrečný účet Obce Jindřichovice za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Jindřichovice za rok 2020.

**Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

##### *Usnes.404*

Inventarizaci majetku Obce Jindřichovice k 31.12.2020. Hlavní inventarizační komise neshledala žádné rozdíly v majetku a účetnictví.

##### *Usnes.405*

Výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce a modernizace objektu Obecního úřadu, MŠ a ZŠ“.

#### **Předáno bylo 5 nabídek:**

1. 12.03.2021 3xN, spol. s r.o., Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary - Sedlec
2. 15.03.2021 JML stavební, s.r.o., Bendlova 572, 356 01 Sokolov
3. 15.03.2021 ZISTAV, s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
4. 15.03.2021 STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, 360 17 Karlovy Vary
5. 15.03.2021 D-PRODUKT, s.r.o, Petra Bezruče 293, 353 01 Velká Hleďsebe







#### **Usnes.424**

Pravidla postupu při pořizování změn Územního plánu Jindřichovice 1/2021.

#### **Usnes.425**

Zastupitelstvo Obce Jindřichovice

#### **I. projednalo**

předložený podnět na změnu č. 1 ÚP Jindřichovice v tomto rozsahu:

1) Prověřit možnost změny směrového vedení plánované přeložky DS1 silnice II/210 (umístěné na pozemku p.č. 3702 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách) na pozemku žadatele předmětné změny – p.p.č. 3529 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a to tak, aby nová trasa respektovala hranice koridoru dopravní stavby D27 vymezenou Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje a současně majiteli pozemku p.č. 3529 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách umožňovala jeho využití;

2) Prověřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 286/3 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ze současné stabilizované plochy Nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské (NSpz) na plochu zastavitelnou Bydlení v rodinných domech - venkovskou (BV) pro plánovanou výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku; a na jeho podkladě:

#### **II. schvaluje**

a) předložený podnět na pořízení Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice dle uvedeného rozsahu změny dle § 6 odst. 5 písmene b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavení zákon“), jako záměr pořídit Změnu č.1 Územního plánu Jindřichovice v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona zkráceným postupem pořizování změny č. 1 ÚP Jindřichovice;

b) pořizování dokumentace Změny č. 1 ÚP Jindřichovice Městským úřadem v Kraslicích, Odborem územního plánování, SÚ a PP, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odstavce 1 písmene c) stavebního zákona;

#### **III. určuje**

v souladu s ustanovením § 47 odstavce 1 stavebního zákona starostku Obce Jindřichovice Martinu Majdákovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č.1 Jindřichovice;

#### **IV. souhlasí**

s návrhem obsahu změny č. 1 ÚP Jindřichovice, která má:

3) Prověřit možnost změny směrového vedení plánované přeložky DS1 silnice II/210 (umístěné na pozemku p.č. 3702 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách) na pozemku žadatele předmětné změny – p.p.č. 3529 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a to tak, aby nová trasa respektovala hranice koridoru dopravní stavby D27 vymezenou Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje a současně majiteli pozemku p.č. 3529 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách umožňovala jeho využití;

4) Prověřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 286/3 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ze současné stabilizované plochy Nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské (NSpz) na plochu zastavitelnou Bydlení v rodinných domech - venkovskou (BV) pro plánovanou výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku;

5) Bude provedena aktualizace hranice zastavěného území;

6) Budou zohledněny výsledky projednané Zprávy o uplatňování ÚP Jindřichovice;

#### **V. pověřuje**

starostku Obce Jindřichovice paní Martinu Majdákovou, aby podala žádost o pořizování předmětné změny č. 1 ÚP Jindřichovice u Odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích společně se schváleným usnesením o pořízení Změny č. 1 ÚP Jindřichovice.

#### **Usnes.426**

Smlouvu o dílo č. 1/2021 s panem  
XX.



2. **ukládá jí**, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2020 a rozhodnutí o účetní ztrátě,
- o projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2020,
- o projednání odstoupení člena dozorčí rady Pavla Makoně z funkce ke konci dne 30.6.2021 a volbě nového člena dozorčí rady s účinností od 1.7.2021, schválení smlouvy o výkonu funkce,
- o rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a to ve vztahu k dozorčí radě,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2020 a zprávy dozorčí rady za rok 2020,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci změny zakladatelské listiny společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat místostarosta Ing. Jirí Németh.

## **II. projednalo a neschvaluje:**

### ***Usnes.411***

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 ve výši 5.000,-- Kč pro Agenturu osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s, se sídlem Hornická 1595, 356 01 Sokolov, na provozní náklady agentury v roce 2021.

### ***Usnes.420***

Žádost o zaměření pozemku:

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 3516/4 – manželé xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

### ***Usnes.429***

Poskytnutí příspěvku ve výši 3.000,-- Kč na podporu provozu Linky bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8.

Posláním spolku je pomáhat dětem a mladým lidem v krizových situacích.

## **III. bere na vědomí:**

### ***Usnes.431***

Rozpočtové opatření č. 6/2020 úprava ve výši:

- rozpočet upravený - příjmy 30.896,-- Kč
- rozpočet upravený - výdaje 0,-- Kč

	RO2020-5	Rozpočtová změna č.6	RO2020-6
Příjmy	15.257.236,20	30.896,--	15.288.132,20
Výdaje	13.756.175,74	0,--	13.756.175,74

Důvod:

Dne 03.12.2020 jsme obdrželi Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku. Finanční příspěvek byl poskytnut ze státního rozpočtu, kapitoly Ministerstva zemědělství. Je vázán účelovým znakem. Schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter.

*Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 42/13 bude zastupitelstvo obce informováno o rozpočtovém opatření č. 6/2020 na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném v roce 2021.*

**Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s rozpočtovým opatřením č. 6/2020.**

#### **IV. ukládá starostce obce:**

***Usnes. 401***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 1/2021 do rozpočtu obce – do 30.04.2021.

***Usnes. 402***

Vzít na vědomí.

***Usnes. 403***

Vzít na vědomí.

***Usnes. 404***

Vzít na vědomí.

***Usnes. 405***

Podepsat smlouvu – do 14.05.2021.

***Usnes. 406***

Podepsat smlouvu – do 14.05.2021.

***Usnes. 407***

Podepsat smlouvu – do 14.05.2021.

***Usnes. 408***

Podepsat dodatek – do 14.05.2021.

***Usnes. 409***

Podepsat dodatek – do 14.05.2021.

***Usnes. 410***

Podepsat smlouvu – do 31.05.2021.

***Usnes. 411***

Odepsat sdělení – do 07.05.2021.

***Usnes. 412***

Vyvěsit záměr pachtu – do 30.04.2021.

***Usnes. 413***

Vyvěsit záměr pronájmu – do 30.04.2021.

***Usnes. 414***

Odepsat sdělení – do 07.05.2021.

***Usnes. 415***

Vyvěsit záměr pronájmu – do 30.04.2021.

***Usnes. 416***

Sepsat kupní smlouvu – do 30.06.2021.

***Usnes. 417***

Vyvěsit záměr pronájmu – do 30.04.2021.

***Usnes. 418***

Vyvěsit záměr pronájmu – do 30.04.2021.

***Usnes. 419***

Zadat zaměření – do 30.06.2021.

**Usnes. 420**

Odepsat sdělení – do 07.05.2021.

**Usnes. 421**

Sepsat kupní smlouvu – do 30.09.2021.

**Usnes. 422**

Odeslat protokol – do 30.06.2021.

**Usnes. 423**

Podepsat smlouvu.

**Usnes. 424**

Zveřejnit pravidla postupu při pořizování změn ÚP – do 31.05.2021.

**Usnes. 425**

Podat žádost – do 31.05.2021.

**Usnes. 426**

Podepsat smlouvy – do 31.05.2021.

**Usnes. 427**

Podepsat dohodu – do 31.05.2021.

**Usnes. 428**

Podepsat dohodu – do 31.05.2021.

**Usnes. 429**

Odepsat sdělení – do 07.05.2021.

**Usnes. 430**

Zúčastnit se valné hromady dne 18.06.2021.

**Usnes. 431**

Vzít na vědomí.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 22.04.2021.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Sebján, v.r. ....

Olga Wneková, v.r. ....