





**Usnes. 514**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2022 ve výši 2.000,-- Kč pro Český svaz včelařů, z.s., se sídlem 358 01 Bublava č.p. 508, na provoz včelařské organizace a nákup včelařských potřeb.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 515**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2022 ve výši 20.000,-- Kč pro Římskokatolickou farnost Kraslice, se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice, na opravu říms na třetí straně věže kostela sv. Martina v Jindřichovicích.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 516**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2022 ve výši 3.000,-- Kč pro Spolek za zachování hutě v Šindelové, se sídlem Nejdecká 183, 358 01 Rotava, na realizaci parkoviště u hutě a opravu torza kamenného oplocení podél hutě.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 517**

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016860, VB/1, Jindřichovice (SO), p.č. 3183/3, kNN, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, provozování, opravy, udržování, obnova, výměna a modernizace zařízení distribuční soustavy na dotčeném pozemku p.č. 3194/15, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Za omezení vlastnického práva bude Obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 1.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 518**

**Dodatečně** podání žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na hospodaření v lesích poskytovaných z rozpočtu Ministerstva zemědělství.

Požadovaná výše finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů činí 87.048,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

**Usnes. 519**

Pronájem pozemků od 01.01.2022;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov;**

**p.č. 2285/10 – 77 m<sup>2</sup> (část);**

druh pozemku: trvalý travní porost

- xxx

(záměr pronájmu byl vyvěšen od 29.11.2021 do 16.12.2021)

**v k.ú. Hradecká, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov;**

**p.č. 34/19 – 513 m<sup>2</sup> (část);**

druh pozemku: trvalý travní porost

- xxx

(záměr pronájmu byl vyvěšen od 29.11.2021 do 16.12.2021)

### **Usnes. 520**

Veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (Obec Jindřichovice) a jejich distribuce v roce 2022 s Městskou knihovnou Sokolov, se sídlem Staré náměstí 135, 356 01 Sokolov.

Předmětem smlouvy jsou závazky obce Jindřichovice poskytnout finanční prostředky Městské knihovně Sokolov ve výši 10.000,- Kč na nákup knih, na náklady za odborné zpracování knih a na provoz automatizovaného knihovního systému. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2022.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

### **Usnes. 522**

#### **Zastupitelstvo obce Jindřichovice**

##### **I. Projednalo**

předložené podněty na změnu č. 2 ÚP Jindřichovice v tomto rozsahu:

1) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku st.p.č. 34 v katastrálním území Poušť ze současné nezastavitelné stabilizované plochy (NSpz) – Plochy nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské na plochu zastavitelnou Plochy smíšené obytné – rekreační (SR) pro plánovanou výstavbu objektu pro bydlení venkovského stylu či objektu rekreace na předmětném pozemku.

2) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 155/2 v k.ú. Háj u Jindřichovic ze současné Zeleně přírodního charakteru (ZP) na plochu zastavitelnou Bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) pro plánovanou výstavbu objektu pro bydlení či rekreaci na předmětném pozemku.

**a na jejich podkladě:**

##### **II. Schvaluje**

a) předložené podněty na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jindřichovice dle uvedeného rozsahu změny dle § 6 odst. 5 písmene b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavení zákon“), jako záměr pořídit Změnu č. 2 Územního plánu Jindřichovice v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona zkráceným postupem pořizování změny č. 2 ÚP Jindřichovice;

b) pořizování dokumentace Změny č. 2 ÚP Jindřichovice Městským úřadem v Kraslicích, Odborem územního plánování, SÚ a PP, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odstavce 1 písmene c) stavebního zákona

##### **III. Určuje**

v souladu s ustanovením § 47 odstavce 1 stavebního zákona zastupitele obce Martinu Majdákovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 2 Jindřichovice;

##### **IV. Souhlasí**

**s návrhem obsahu změny č. 2 ÚP Jindřichovice, která má:**

1) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku st.p.č. 34 v katastrálním území Poušť ze současné nezastavitelné stabilizované plochy (NSpz) – Plochy nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské na plochu zastavitelnou Plochy smíšené obytné –

rekreační (SR) pro plánovanou výstavbu objektu pro bydlení venkovského stylu či objektu rekreace na předmětném pozemku, **s podmínkou, že vlastník pozemku předem projedná s Městem Nejdek zajištění dopravní obslužnosti a likvidace TKO a to vše na náklady vlastníka pozemku;**

2) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 155/2 v k.ú. Háj u Jindřichovic ze současné Zeleně přírodního charakteru (ZP) na plochu zastavitelnou Bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) pro plánovanou výstavbu objektu pro bydlení či rekreaci na předmětném pozemku.

3) Bude provedena aktualizace hranice zastavěného území;

## **V. Pověřuje**

starostku obce paní Martinu Majdákovou, aby podala žádost o pořizování předmětné změny č. 2 ÚP Jindřichovice u Odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích společně se schváleným usnesením o pořízení Změny č. 2 ÚP Jindřichovice.

*Usnes. 523*

### **Zastupitelstvo obce Jindřichovice na základě předložené důvodové zprávy**

#### **I. Ověřuje**

1. po projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice předloženého odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče při Městském úřadu v Kraslicích soulad Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (APÚR), s územně plánovací dokumentací vydanou Karlovarským krajem, tj. Zásadami Karlovarského kraje (ZÚR), ve znění Aktualizace č. 1 (A1ZÚR), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle přiloženého Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice, vypracovaného pořizovatelem dle § 53 odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Zastupitelstvo obce Jindřichovice neshledalo žádný rozpor.

#### **II. Souhlasí**

1. s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice zpracovaným a předloženým pořizovatelem.

#### **III. Vydává**

1. podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, dále § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů Změnu č.1 Územního plánu Jindřichovice.

#### **IV. Ukládá**

1. zajistit předání informace o vydání Změny č. 1 Územního plánu Jindřichovice pořizovateli (tj. kopii usnesení zastupitelstva) a současně

2. zajistit zveřejnění informace o vydání opatření obecné povahy prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Jindřichovice a po nabytí účinnosti dokumentace zajistit předání dokumentace k rukám pořizovatele (odbor ÚP, SÚ a PP Městského úřadu v Kraslicích) a na Krajský úřad Karlovarského kraje (odbor regionálního rozvoje) a současně dokumentaci zveřejnit v elektronické podobě na webových stránkách obce Jindřichovice.

## **II. projednalo a neschvaluje:**

*Usnes. 521*

### **Zastupitelstvo obce Jindřichovice**

#### **I. Projednalo**

předložený podnět na změnu č. 2 ÚP Jindřichovice v tomto rozsahu:

1) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 2290/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ze současné nezastavitelné stabilizované plochy (NSpz) – Plochy nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské na plochu zastavitelnou Plochy smíšené obytné – rekreační (SR) nebo Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) pro plánovanou výstavbu objektů pro bydlení či rekreaci venkovského stylu na předmětném pozemku;

**a na jeho podkladě:**

## **II. Neschvaluje**

- a) předložený podnět na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jindřichovice dle uvedeného rozsahu změny dle § 6 odst. 5 písmene b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavení zákon“), jako záměr pořídit Změnu č. 2 Územního plánu Jindřichovice v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona zkráceným postupem pořizování změny č. 2 ÚP Jindřichovice;
- b) pořizování dokumentace Změny č. 2 ÚP Jindřichovice Městským úřadem v Kraslicích, Odborem územního plánování, SÚ a PP, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odstavce 1 písmene c) stavebního zákona

## **III. Neurčuje**

v souladu s ustanovením § 47 odstavce 1 stavebního zákona zastupitele obce Martinu Majdákovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č.2 Jindřichovice;

## **IV. Nesouhlasí**

### **s návrhem obsahu změny č. 2 ÚP Jindřichovice která má:**

- 1) Provéřit možnost změny funkčního využití pozemku p.č. 2290/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ze současné nezastavitelné stabilizované plochy (NSpz) – Plochy nezastavěné smíšené přírodní, zemědělské na plochu zastavitelnou Plochy smíšené obytné – rekreační (SR) nebo Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) pro plánovanou výstavbu objektů pro bydlení či rekreaci venkovského stylu na předmětném pozemku;
- 2) Bude provedena aktualizace hranice zastavěného území;

## **V. Nepověřuje**

starostku obce paní Martinu Majdákovou, aby podala žádost o pořizování předmětné změny č. 2 ÚP Jindřichovice u Odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích společně se schváleným usnesením o pořízení Změny č. 2 ÚP Jindřichovice.

## **III. Bere na vědomí:**

### ***Usnes. 524***

Rozpočtové opatření č. 4/2021, úprava ve výši:

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| - příjmy sníženy | 1.431,60 Kč |
| - výdaje sníženy | 1.431,60 Kč |

(viz příloha č.1)

Důvod:

V souladu s ustanovením § 16 z. č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech provádí Obec Jindřichovice rozpočtové opatření č.4/2021 v kompetenci starostky obce.

Dne 17.09.2021 jsme obdrželi Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje o poskytnutí finančního příspěvku ze státního rozpočtu k úhradě výdajů souvisejících s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Příspěvek byl vázán účelovým znakem a vyúčtování výdajů bylo předloženo KÚKK do 30 dnů ode dne ukončení činnosti okrskových komisí.

Schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter.

O tomto rozpočtovém opatření byli informováni místostarosta obce a předsedkyně finančního výboru.

*Na základě usnesení Zastupitelstva Obce Jindřichovice č. 42/13 bude toto zastupitelstvo informováno o rozpočtovém opatření č.4/2021 na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném dne 16.12.2021.*

Saldo rozpočtu obce Jindřichovice zůstává beze změny.

**Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s rozpočtovým opatřením 4/2021.**

**Usnes. 525**

Návrh rozpočtu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na rok 2022, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu dne 24.11.2021.

- příjmy celkem 2.654.840,-- Kč  
- výdaje celkem 3.108.219,-- Kč  
- rozdíl – schodek - 453.379,-- Kč

Schodek rozpočtu bude financován z přebytku minulých období.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s návrhem rozpočtu DSMOK na rok 2022.

**Usnes. 526**

Návrh střednědobého rozpočtového výhledu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka pro rok 2023 – 2025, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu dne 24.11.2021.

**Usnes. 527**

Poskytnuté finanční dary:

**pro FK Jindřichovice**

- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**pro SDH Jindřichovice**

- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s darovacími smlouvami.

**IV. ukládá starostce obce:**

**Usnes. 507**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 508**

Zpracovat do rozpočtu obce na rok 2022 – do 31.03.2022.

**Usnes. 509**

Podepsat smlouvu – do 15.01.2022.

**Usnes. 510**

Podepsat smlouvu – do 15.01.2022.

**Usnes. 511**

Podepsat smlouvu – do 15.01.2022.

**Usnes. 512**

Podepsat smlouvu – do 28.02.2022.

**Usnes. 513**

Podepsat smlouvu – do 28.02.2022.

**Usnes. 514**

Podepsat smlouvu – do 28.02.2022.

**Usnes. 515**

Podepsat smlouvu – do 28.02.2022.

**Usnes. 516**

Podepsat smlouvu – do 28.02.2022.

**Usnes. 517**

Podepsat smlouvu – do 31.12.2021.

**Usnes. 518**

Podepsat žádost.

**Usnes. 519**

Sepsat nájemní smlouvy – do 31.12.2021.

**Usnes. 520**

Podepsat smlouvu – do 31.12.2021.

**Usnes. 521**

Odepsat sdělení – do 31.01.2022.

**Usnes. 522**

Podat žádost u MěÚ v Kraslicích – do 31.01.2022.

**Usnes. 523**

Předat informace pořizovateli a zveřejnit informace o vydání opatření obecné povahy – do 15.01.2022.

**Usnes. 524**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 525**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 526**

Vzít na vědomí.

**Usnes. 527**

Vzít na vědomí.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 16.12.2021.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Sebján, v.r. ....

Bc. Jan Lavrenčík, v.r. ....