

## Z á p i s

ze 16. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 17.12.2020 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

### Přítomni:

Martina Majdánková, Ing. Jiří Németh, Bc. Jan Sebján, Bc. Jan Lavrenčík, Mgr. Ulrika Lillová, Olga Wneková, Jan Šťastný

### Omluveni:

---

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 09.12.2020 do 17.12.2020 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatuji, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – pan Bc. Jan Sebján a pan Jan Šťastný z 15. zasedání ZO ze dne 19.11.2020 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 15. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je paní Mgr. Ulrika Lillová, ověřovatelé zápisu jsou pan Bc. Jan Lavrenčík a pan Jan Šťastný.

### Program jednání:

1. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Jindřichovice na období let 2022-2023 **usnes.376**
2. Rozpočet Obce Jindřichovice na rok 2021 **usnes.377**
3. Smlouvy o dílo na práce v obecním lese **usnes.378-380**
4. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 **usnes.381-384**
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017204/VB001/Mezihorská (SO), p.č. 510/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín **usnes.385**
6. Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2004 s Městem Kraslice, se sídlem nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice a SŠ, ZŠ a MŠ Kraslice, p.o., se sídlem Havlíčkova 1717, 358 01 Kraslice **usnes.386**
7. Výběr zhotovitele na těžební práce včetně prodeje dřevní hmoty v obecním lese na rok 2021 **usnes.387**
8. Majetkové záležitosti **usnes.388-392**
9. Různé **usnes.393-400**
10. Diskuse

Zastupitelstvo **projednalo a schvaluje** program 16. jednání zastupitelstva.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 190, 346, 347, 348, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 369, 370, 371, 372, 373, 374
- 166 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.12.2021
- 256 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 257 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 306 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvu - do 31.03.2021
- 349 – úkol trvá – podepsat smlouvy – do 31.12.2020
- 364 - úkol trvá - sepsat kupní smlouvy - do 28.02.2021
- 365 - úkol trvá - zadat zaměření - do 30.04.2021
- 366 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.01.2021
- 367 - úkol trvá - odeslat žádost o dotaci - do 21.12.2020
- 368 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.01.2021
- 375 - úkol trvá - podepsat smlouvu - do 31.01.2021

Výsledek hlasování: Pro 7

proti 0

zdržel se 0

**Zastupitelstvu obce se předkládá:**

**Usnesení č. 376 (Střednědobý výhled rozpočtu Obce Jindřichovice na období let 2022-2023)**

ZO **projednalo a schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Obce Jindřichovice na období let 2022-2023. Návrh vyvěšen od 30.11.2020 do 17.12.2020 včetně.

Výsledek hlasování: Pro 7

proti 0

zdržel se 0

**Usnesení č. 377 (Rozpočet obce Jindřichovice na rok 2021)**

ZO **projednalo a schvaluje** rozpočet obce na rok 2021 podle závazných ukazatelů stanovených do paragrafů – vyvěšen od 30.11.2020 do 17.12.2020 včetně.

- celkové příjmy 13.062.015,-- Kč

- celkové výdaje 15.206.174,-- Kč

- dlouhodobý úvěr 932.000,-- Kč

Schodkový rozpočet obce na rok 2021 vykazuje schodek ve výši 2.144.159,-- Kč, který bude hrazen finančními prostředky z minulých období.

Stav finančních prostředků obce na BÚ ke dni 25.11.2020 činil 21.487.728,67 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7

proti 0

zdržel se 0

**Usnesení č. 378 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)**

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 358 01 Kraslice.

Specifikace díla:

Zales. jamky 35x35 5000 Kč/1000 ks

Zales. obalované 35x35 5500 Kč/1000 ks

Zales. kout, sazeč 1300 Kč/1000 ks

Ožínání plošky 1300 Kč/1000 ks

Ožínání celoplošně 7000 Kč/ha

Nátěry proti okusu 500 Kč/1000 ks

Postřik klikoroha 450 Kč/1000 ks

Klest shazování	60 Kč/m <sup>3</sup>
Klest pálení	20 Kč/m <sup>3</sup>
Klest shazování + pálení	75 Kč/m <sup>3</sup>
Ruční práce	90 Kč/hod.
Práce s křovinořezem	125 Kč/hod

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2021.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 379 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)**

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 358 01 Kraslice.

Specifikace díla:

Klest shazování	60 Kč/m <sup>3</sup>
Klest pálení	20 Kč/m <sup>3</sup>
Klest shazování + pálení	75 Kč/m <sup>3</sup>
Stavba oploc. + materiál	60 Kč/bm
Stavba oploc. bez materiálů	35 Kč/bm
Oprava oploc.	120 Kč/hod
Kotvení oploc. a system s mat.	36 Kč/bm
Bourání oploc. + úklid	16 Kč/bm
Ruční práce	90 Kč/hod
Práce s motorovou pilou	150 Kč/hod

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2021.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 380 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)**

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 357 07 Oloví.

Specifikace díla:

Zales. jamky 35x35	5000 Kč/1000 ks
Zales. obalované 35x35	5500 Kč/1000 ks
Zales. kout, sazeč	1300 Kč/1000 ks
Prořezávky	8000 Kč/ha
Prostříhávky	10000 Kč/ha
Výsek plevel. dřevin	4500 Kč/ha
Ožínání plošky	1300 Kč/1000 ks
Ožínání celoplošně	7000 Kč/ha
Nátěry proti okusu	500 Kč/1000 ks
Postřik klikoroha	450 Kč/1000 ks
Klest shazování	60 Kč/m <sup>3</sup>
Klest pálení	20 Kč/m <sup>3</sup>
Klest shazování + pálení	75 Kč/m <sup>3</sup>
Kácení lapáků	55 Kč/m <sup>3</sup>
Asanace lapáků	100 Kč/m <sup>3</sup>
Ruční práce	90 Kč/hod
Práce s křovinořezem	125 Kč/hod

Práce s motorovou pilou 150 Kč/hod  
Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2021.  
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 381 (Finanční příspěvek pro Správu zdravotních a sociálních služeb Cheb, p.o.)**

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 ve výši 2.875,-- Kč pro Správu zdravotních a sociálních služeb Cheb, p.o., se sídlem Pastýřská 771/4, 350 02 Cheb, na nákup pohonných hmot pro terénní práci Rané péče Krůček v roce 2021.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 382 (Finanční příspěvek pro FK Jindřichovice, z.s.)**

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 ve výši 25.000,-- Kč pro Fotbalový klub Jindřichovice, z.s, se sídlem Jindřichovice 63, 358 01 Kraslice, na činnost klubu v roce 2021.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 383 (Finanční příspěvek pro DROSERU, z.s.)**

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 ve výši 3.000,-- Kč pro DROSERU, z.s., se sídlem Bublava 791, PSČ 358 01, na podporu zabezpečení provozu Záchrané stanice pro handicapované živočichy Bublava.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 384 (Finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Kraslice)**

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2021 ve výši 40.000,-- Kč pro Římskokatolickou farnost Kraslice, se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice, na opravu říms na věži kostela sv. Martina v Jindřichovicích.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 385 (Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017204/VB001/Mezihorská (SO), p.č. 510/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín)**

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017204/VB001/Mezihorská (SO), p.č. 510/1, KNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti – umístění, provozování, opravy, udržování, obnova, výměna a

modernizace zařízení distribuční soustavy na dotčeném pozemku p.č. 1214, v k.ú. Mezihorská, obec Jindřichovice.

Za omezení vlastnického práva bude Obci Jindřichovice vyplacena jednorázová náhrada 1.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7    proti 0    zdržel se 0**

**Usnesení č. 386 (Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2004 s Městem Kraslice, se sídlem nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice a SŠ, ZŠ a MŠ Kraslice, p.o., se sídlem Havlíčkova 1717, 358 01 Kraslice)**

ZO **projednalo a schvaluje** dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2004 s Městem Kraslice, se sídlem nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice a SŠ, ZŠ a MŠ Kraslice, p.o., se sídlem Havlíčkova 1717, 358 01 Kraslice.

Předmětem dodatku č. 1 je změna poskytnutí výše příspěvku pro zřizovatele na další neinvestiční výdaje, např. na údržbu a opravy, materiální výdaje, služby a výdaje nevýrobní povahy, mzdové prostředky a výdaje nehraněné ze státního rozpočtu, ve výši 350.000,-- Kč ročně.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Výsledek hlasování: Pro 7    proti 0    zdržel se 0**

**Usnesení č. 387 (Výběr zhotovitele na těžební práce včetně prodeje dřevní hmoty v obecním lese na rok 2021)**

ZO **projednalo a schvaluje** výběr zhotovitele na těžební práce včetně prodeje dřevní hmoty v obecním lese na rok 2021.

**Obesláno bylo 5 uchazečů:**

- ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
- Solitera spol. s r.o., Palackého náměstí 77, 268 01 Hořovice
- ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481, 358 01 Kraslice
- xxx
- MGA FOREST, s.r.o., Lacinova 2290, 272 01 Kladno

**Předány byly 3 nabídky:**

1. 02.12.2020 Solitera spol. s r.o., Palackého náměstí 77, 268 01 Hořovice
2. 07.12.2020 ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
3. 07.12.2020 MGA FOREST, s.r.o., Lacinova 2290, 272 01 Kladno

**Nabídnuté ceny:**

1. 02.12.2020 Solitera spol. s r.o., Palackého náměstí 77, 268 01 Hořovice  
623.760,-- Kč bez DPH
2. 07.12.2020 ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí  
550.350,-- Kč bez DPH
3. 07.12.2020 MGA FOREST, s.r.o., Lacinova 2290, 272 01 Kladno  
402.300,-- Kč bez DPH

Vybrán byl uchazeč a ZO **schvaluje** zhotovitele:  
**Solitera spol. s r.o., Palackého náměstí 77, 268 01 Hořovice**  
623.760,-- Kč bez DPH

ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Majetkové záležitosti:**

**Usnesení č. 388 (Pronájem části pozemku)**

ZO projednalo a schvaluje:

pronájem části pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov;**

**p.č. 89/1 – část 1010 m2; druh pozemku: trvalý travní porost**

- pan xxx

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 389 (Revokace usnesení)**

ZO **projednalo a revokuje** usnesení č. 190 ze dne 07.11.2019 - prodej pozemku;

**v k.ú. Mezihorská, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

dle GP č. 396-3/2019;

**p.č. 25/2; díly b+c – 118 m2; 100,-- Kč/m2**

druh pozemku: ostatní plocha

Důvodem revokace je požadavek MěÚ Kraslice na vypracování nového GP.

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 390 (Záměr prodeje pozemku)**

ZO **projednalo a schvaluje** záměr prodeje pozemku;

**v k.ú. Mezihorská, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

dle GP č. 400-3/2019;

**p.č. 25/3 - 118 m2;**

druh pozemku: ostatní plocha

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 391 (Žádost o zaměření pozemku)**

ZO **projednalo a schvaluje** žádost o zaměření pozemku:

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 1025/2 – xxx

**Výsledek hlasování: Pro 7                                  proti 0                                  zdržel se 0**

**Usnesení č. 392 (Žádost o odprodej pozemků)**

**ZO projednalo a bere na vědomí** žádost manželů xx, o odprodej pozemků dle GP č. 165-3171/2020

**a požaduje** od manželů xxxxxxxxxx doložit na Obecní úřad v Jindřichovicích „Sdělení k dělení a scelování pozemků“, které jim na základě písemné žádosti vydá Městský úřad Kraslice, Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče.

**Různé:**

**Usnesení č. 393 (Příkazní smlouva)**

**ZO projednalo a schvaluje** příkazní smlouvu s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, podnikající na adrese xx.

Předmětem smlouvy je závazek na zpracování a podání žádosti o dotaci na MMR vč. přípravy a doložení podkladů a dalších administrativních úkonů na projekt „Rekonstrukce a modernizace objektu obecního úřadu, MŠ a ZŠ“.

Cena za požadované činnosti je ve výši 95.000,-- Kč.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 394 (Veřejnoprávní smlouva o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny a jejich distribuce v roce 2021 s Městskou knihovnou Sokolov)**

**ZO projednalo a schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (Obec Jindřichovice) a jejich distribuce v roce 2021 s Městskou knihovnou Sokolov, se sídlem Zámecká 2, 356 01 Sokolov.

Předmětem smlouvy jsou závazky Obce Jindřichovice poskytnout finanční prostředky Městské knihovně Sokolov ve výši 10.000,-- Kč na nákup knih, na náklady za odborné zpracování knih a na provoz automatizovaného knihovního systému.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2021.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 395 (Směrnice č. 2/2020)**

**ZO projednalo a schvaluje** Směrnici č. 2/2020 o inventarizaci majetku a závazků. Nabytím účinnosti této směrnice se zrušuje Směrnice č. 1/2014 ze dne 2.10.2014.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 396 (Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.09.2020)**

**ZO projednalo a schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.09.2020 se společností ABRI, s.r.o., se sídlem Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov.

Předmětem dodatku č. 1 je vzájemná úprava práv a povinností, dohodou smluvních stran, a to článku V. *Cena a platební podmínky.*

Cena za provedení díla se mění na částku 651.524,84 Kč s DPH.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**





**Diskuse:**

---

**Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17.30 hodin.**

Zápis byl vyhotoven dne 17.12.2020.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Lavrenčík, v.r. ....

Jan Šťastný, v.r. ....